

ARTÍCULO

EL DESARROLLO URBANO DE CIENFUEGOS: PRESENCIA DE LOS FRANCESES

Dra. Lilia Martín Brito, Universidad de Cienfuegos

Email: lmartin@ucf.edu.cu

Msc: Laura Cruz Ríos, Universidad de Cienfuegos

RESUMEN

La participación de los franceses en las primeras décadas del siglo XIX en la vida sociocultural y específicamente en el desarrollo urbano de Cienfuegos fue mucho más notable de lo que hasta el momento se conoce. Algunos estudiosos, entre ellos, los más notables: la Dra. Violeta Rovira González y el Lic. Orlando García Martínez (1) se han aproximado al tema y han trazado pautas a seguir que han resultado fundamentales en el desbroce de un camino que solo ha quedado medianamente expedito después de ingentes búsquedas en las actas capitulares y protocolos notariales realizados por algunos investigadores (2).

Palabras clave:

desarrollo urbano, Cienfuegos, ciudad, franceses.

ABSTRACT

The participation of the french in the first decades of the XIX century in the sociocultural life and specifically in the urban development of Cienfuegos it was more remarkable of what is known until the moment. Some specialists, among them, the most remarkable: the Dra. Violeta Rovira González and the Lic. Orlando García Martínez (1) they have approached to the topic and they have traced rules to continue that they have been fundamental in the one it clears of a road that alone it has been fairly expedite after enormous searches in the capitulates records and notarial protocols carried out by some investigators (2).

Key words:

urban development, Cienfuegos, city, french.

DESARROLLO

En las Actas Capitulares, se descubre la presencia de los inmigrantes franceses en el ayuntamiento desde el mismo año 1830, en que fue creado, a partir del nombramiento de Villa de Cienfuegos otorgado a la capital de la Colonia de Fernandina de Jagua que había sido fundada Teniente Coronel Louis De Clouet de Piettre (3) el 22 de abril de 1819 junto a otros 36 colonos provenientes de diferentes lugares, pero, en su mayoría de Francia.

El primer nombre que aparece es el de Félix Lanier, de oficio farmacéutico quien, procedente de Francia, se radicó en Cienfuegos desde muy temprana fecha, (4) ya en 1820 está radicado en la calle de San Carlos entre Santa Isabel y De Clouet (acera norte), en el solar No. 94.

En el Padrón de 1830, (5) aparece con una casa de tabla y tejas y reporta una botica en esa misma calle. Tiene 36 años está casado con María Dolores Dorticós Leys hija del escribano del ayuntamiento Andrés Dorticós, hombre de confianza del Louis De Clouet. Ya tienen una hija de dos años llamada como su abuela María del Carmen Leys. En la casa viven además, un joven dependiente que trabaja en la botica (Juan Gilberto Charrie), dos esclavos mulatos que al parecer forman pareja (Martín Y Ma. Elena), él es de criollo, ella es de África y tienen tres hijos, una hembra (Rosa) y dos varones (Pedro y Jorge) que van de 3 años a uno respectivamente.

Según Luis Bustamante en 1825 era Sargento Primero del pequeño cuerpo de Voluntarios Realistas de Fernando VII. En 1826 era uno de los Comisarios de Policía. Al crearse el ayuntamiento en la Villa de Cienfuegos el 2 de octubre 1830, fue nombrado Caballero Síndico Procurador General. "El 4 de febrero de 1831 interesó del Ayuntamiento un privilegio por 10 años para fabricar un pozo artesiano y poder suministrar y vender agua, cuya obra comenzó ese mismo año. (6) Los cargos que ocupó Félix Lanier, según los datos de Actas Capitulares fueron el de Caballero Síndico Procurador General del ayuntamiento del que recesó el 15 de julio de 1831 en que pide "se le releve de su empleo" hasta el 1 de enero de 1854 en que presta juramento como Alcalde Primero del Ayuntamiento, cargo que ocupará hasta 1855 (7).

En su primer año en el ayuntamiento como Caballero Síndico Procurador General Félix Lanier, hizo muchas propuestas importantes al gobierno de la Villa, entre ellas la mencionada propuesta de un pozo artesiano en el Paseo de de Vives, instancia que presentó junto a otras personalidades como el Capitán del Puerto Félix Bouyon, el escribano y secretario del ayuntamiento Andrés Dorticós, el médico Domingo Mongenie, Germán Barrio, Antonio Casales, Gilberto Charrié y Pedro Eduardo

Dorticós, la mayoría de procedencia francesa. Aunque estos comisionados nunca lograron su propuesta, propusieron días después "vender el agua a medio real la carga desde que se consiga traerla sobre la superficie de la tierra" (8). Debe mencionarse además, el informe que presentó sobre el contrato de abasto de carnes, en el que se pediría "un real por cada cerdo que se matase en la casa" a fin de que "pasado el año quedara la casa matadero bien acondicionada". (9)

En los años subsiguientes Félix Lanier quedó como "asentista" del hospital militar provisional, al parecer su papel era el de dar atención a los presos, que se encontraban en dicho hospital al no haber otro en la Villa. Durante años hizo múltiples reclamaciones por los adeudos del ayuntamiento, dado que él le suministraba medicamentos que muy pocas veces le pagaron, el 23 de marzo de 1832 reclama "...doscientos diez y siete pesos dos reales a que asciende dichas estancias" aún se los deben en noviembre de ese mismo año, y así sucesivamente, por lo que continua reclamando en los años siguientes. En 1836 presenta "...la cuenta de ciento cuarenta estancias devengadas por varios presos enfermos que ha sido forzoso dirigir a su establecimiento, con el fin de que se le abonase la cantidad de ciento cuarenta y cinco pesos un real a que ascienden..." (10)

Varias son las instancias que aparecen en Actas Capitulares con los reclamos de Lanier, las cifras varían por lo que aparentemente algo logró cobrar de sus servicios prestados a los presos de la localidad, algún altruismo debió moverlo, dado que brindaba estos por adelantado, y a pesar de las dificultades para cobrar por ellos continuó con su tarea por varios años, el mismo incluía no solo los medicamentos, sino que al parecer también oficiaba como médico.

El 13 de noviembre de 1837, la suma ascendía a:

...la cantidad de cuatrocientos sesenta pesos cuatro reales de sus estancias y hospitalidades dispensadas a los presos enfermos, exponiendo además que se ve en el caso de no admitir ninguno ínterin no se satisfaga dicha suma, por no estar en sus alcances y fuerzas hacer suplementos de tal tamaño, teniendo una numerosa familia y atenciones privilegiadas en la contrata del hospital militar á que dedicarse con preferencia. (11)

Como puede apreciarse las labores de Félix Lanier no estaban solo dirigidas a los presos que se atendían en el Hospital Militar, por no haber otro hasta el momento en la Villa, debe suponerse que estaban privilegiados los oficiales y soldados dado que días antes el Caballero Síndico Procurador Lic. Mariano Vargas en encendido discurso abogaba por los pobres:

...aquellos infelices cuyos padres vinieron a procrearlos en este suelo, fiados en la protección de un gobierno sabio y generoso,

abandonado al asilo patrio y sus hogares para concurrir a derramar sus sudores en las incultas malezas y montañas y entregar sus vidas en la incitación del clima. Cuantos de estos han sido víctimas de una prematura muerte por no tener a quien volver los ojos en el principio de sus males, y por no encontrar un hospital de caridad que les suministrase la curación de sus dolencias y alimento. Esa es la primera obra señores que debió fundarse al iniciarse la colonia. (12)

Ante semejante falta, al menos la colonia tuvo su primer cementerio en 1820, el que fue abandonado muy poco después por estar en zona anegadiza, no obstante el segundo se funda en 1839, ambos estaban en la zona noroeste de la ciudad. (13) (Martín Brito, 2006: 120, 166).

Aún en mayo de 1838 le debía el ayuntamiento por estos conceptos, setecientos once pesos tres reales, por lo que el mismo ordenó liberar a su favor trescientos "...esperándose tenga la bondad el asentista de no negarse a la admisión de los presos seguro de que se le irá contribuyendo a su abono a proporción de los ingresos que se hagan. (14)

En 1839 era tal la falta de fondos del municipio, que se decidió hacer una propuesta de impuestos que deberían cobrarse en lo adelante a los diferentes propietarios para que "...fuese elevada al excelentísimo Sor. Capitán General, para que S. E. en vista de la Justicia de Lanier y la escasez de Propios que apenas son suficientes para subvenir a la manutención de los presos, se dignase aprobar el plan de arbitrios que formó esta corporación". (15)

En 1841 aún no le han pagado nada, por lo que parece que el gobierno no aprobó los derechos o impuestos solicitados por el municipio, pero ya Lanier no atiende a los presos del Hospital Militar la suma de las deudas ascendía en ese momento a novecientos cincuenta y un pesos y cuatro reales!. En ese mismo año encuentra una solución a sus males y pide una serie de "solares o terrenos vacantes", al año siguiente hace la misma solicitud o lo recaudado con los impuestos que produzcan "...en pago de la deuda que el municipio tiene pendiente con él." (16). En 1843 presenta un memorial "...en reclamación de algunos terrenos de los que se hallan inmediatos a esta villa y que tratan de repartirse a censo". (17)

En 1844 hará la solicitud junto a Francisco María del Cañal esta vez sus pretensiones son: "...repartir en solares para fabricar el terreno contiguo a esta Villa titulado potrero de San Alejandro de que se dicen dueños exponiendo al mismo tiempo las ventajas del lugar y lo que contribuirá su posición a la mejora y engrandecimiento de la población..." (18), esta será con el tiempo una de las parcelaciones más importantes de la ciudad, por su importancia será comentada más adelante.

Félix Lanier en 1847, aún no ha abandonado su vieja idea de que se le paguen sus deudas con ciertos solares que está solicitando a partir de algunas manzanas de las "que se han de repartir a censo en la parte occidental del ciudad". Ya en 1848 está confeccionando el plano del quinto barrio de la ciudad más tarde conocido como Pueblo Nuevo, que será comentado más adelante, en ello lo ayuda su hermano el agrimensor Alejo Helvecio Lanier, y pide que se conserven los nombres de las calles que lleva marcadas el referido plano. En 1849 es nombrado Director de la Sociedad del Liceo Artístico y Literario.

En 1852 Félix Lanier al fin encuentra una solución para las deudas del municipio con respecto a sus servicios en el Hospital Militar, al proponer que en lugar de los 30 pesos mensuales que cobra se le paguen 50, lo cual es aprobado por la municipalidad. (19)

Como ya se comentó, en 1854, a pesar de los adeudos que tenía el municipio con su persona, Félix Lanier es nombrado Alcalde Primero del ayuntamiento, cargo que ocupa como se sabe, solo un año, dado en 1856 es nombrado Regidor del Cuerpo Capitular, del que recesa en 1859. (20). Muchas fueron las actividades en las que colaboró en ambos cargos, tanto como Alcalde o como Regidor, la mayoría vinculados con el desarrollo urbano de la ciudad, de ellos los más importantes fueron:

- (1854) Ordena que la comisión nombrada para cuidar de la alineación de las fábricas en las calles, también se ocupe de la inspección de los trabajos que se hagan sobre las vías urbanas.
- (1857) Presentó una moción a partir de la cual en lo adelante, se cobrarían 4 pesos a los dueños que hubieran construido portales hacia la plaza de armas y veinte reales fuertes a cada uno de los construidos en el resto "de los paseos o plazas establecidas o que se establecieran" (Aprobada en 1858).
- (1857) Ordena que no se verifiquen excavaciones ni terraplenes en las calles de ella (Villa), sin que preceda la autorización e implementación de la Comisión de ornato.
- Fue nombrado además como Inspector de Mercado).
- Intervino junto a un grupo de regidores en la elección del terreno donde se habría de construir la nueva cárcel.
- Integró varias comisiones en la que se dio veredicto acerca de la construcción de casas de madera y/o en terrenos anegadizos
- Intervino en la contrata realizada para la reparación de la sala alta de la cárcel pública, dado que según informa el Alcalde Primero en visita realizada: "...no existe departamento alguno en que pueda permanecer durante esos actos".

- Participó en la continuación de la obra de las aceras.
- Intervino en la elección del terreno donde se construiría el nuevo matadero, así como debería recibir la fábrica "... cuando se de por concluida por los proponentes".
- Recesa en su papel de Diputado de abastos.
- (1858) En su carácter de Caballero Regidor Decano accede al turno bimensual para las funciones de Alguacil Mayor, así como pasa a formar parte de la comisión de ornato público.
- Propone numerar las casas de la Villa "... que ya pide el estado de cultura de esta población" y es propuesto para dirigir tal actividad junto otro mimbrio del ayuntamiento.
- Fue comisionado para la confección del aljibe del mercado y reparación de su edificio.
- Presenta una moción en la que solicita "... declarar obligatoria para los propietarios de casas de esta Villa la cooperación en la construcción de aceras en los frentes de las mismas".
- (1860) La Villa queda dividida en dos distritos a los cuales sirve de límite la calle de San Fernando, Félix Lanier en su carácter de Teniente de Alcalde queda a cargo de la parte de la población que quedaba a partir de la acera sur de dicha calle. (21)

A partir de abril de 1860 Félix Lanier pide se le releve de su cargo de teniente de Alcalde por el mal estado de su vista. En lo adelante aparecerá como propietario de la enorme extensión de terreno que posee en la zona noreste de la Villa, en sociedad con Francisco María del Cañal, los que no lograron urbanizar como pretendían. Dicha solicitud origina largas discusiones en la municipalidad, dado que en sus reclamaciones Lanier solicita que los solares no urbanizados pasen a ser considerados de nuevo como fincas rurales con lo que pagarían menos impuestos que cuando si fueran considerados como solares yermos en el área urbana. A raíz de su solicitud otros propietarios hacen la misma petición, y al final salen favorecidos porque en la respuesta que se da en 1862, quedan incluidos de la siguiente forma "... a los señores Lanier y Cañal se les den de baja 450 solares (...) a la sucesión de Dorticós 121 (...) a doña Martina Belamendía de Tillet 27 solares (...) a don Juan Marsillan 18 solares (...9 deduciéndose de aquí que la Comisión propone separar 646 solares." (22)

Como puede apreciarse la urbanización propuesta por Lanier y Cañal es enorme a pesar de los solares que han sido rebajados, el terreno sigue siendo bastante extenso y por ello no enumera las fincas urbanas en el testamento que otorga en 1863 ante el notario Ramón Fernández de Medina. En dicho documento

refiere como de su propiedad "... la mitad de varios solares en el barrio de Pueblo Nuevo que tengo en sociedad con D. Francisco Ma. Del Cañal cuyo número no puedo designar de momento y aparecen de los libros que llevo relativos a dichos solares". (23). Huelga el comentario, mas bien lo importante de todo ello es como la municipalidad toma conciencia de la situación del extendido poblado dadas las muchas urbanizaciones que se han realizado al plantear en el ya citado documento: "... sería imposible soportar el gasto que originaría llevar el alumbrado, limpieza y composición de calles a unos extremos (sic) donde las cuadras y manzanas sin una sola casa, y las que tienen edificio son tan separados y mal coordinados..." (24). No cabe dudas de que esta parcelación favorece mucho a la sociedad de Lanier y Cañal, dado que el ferrocarril debió convenir con ellos una contrata para poder atravesar sus terrenos, así lo declara el primero cuando la municipalidad se refiere al mal estado en que se encuentran algunas calles de Pueblo Nuevo a causa de los puentes que ha construido la Empresa del Ferro Carril. (25). El primer boticario de la ciudad termina sus días con un considerable capital, los diferentes cargos que ocupa en la municipalidad lo acreditan no solo como un ciudadano importante, sino además como uno de los principales contribuyentes de la Villa.

Félix Lanier muere en Cienfuegos el 30 de noviembre de 1865 a la edad de 72 años, su tumba aún no ha sido encontrada, existen indicios de varias de sus propiedades y de cuál pudo ser su casa, nuevas búsquedas ayudarán a completar la imagen de este personaje que sin dudas dejó más de una huella en el desarrollo social y urbano de Cienfuegos.

Hacia 1830 llega a Cienfuegos Alejo Helvecio Lanier con título de Agrimensor, todo parece indicar que a solicitud del ayuntamiento y posiblemente recomendado por su hermano, el "poco bien pagado" boticario. En lo adelante, A. Helvecio lo ayudaría en la solicitud de los terrenos y solares de los que al final también se benefició. Andaba A. H. Lanier por la Habana desde los años veinte, por lo que es posible imaginar que ambos hermanos llegaron juntos a Cuba. Se sabe que el agrimensor estuvo al servicio del capitán general Francisco Dionisio Vives que gobernó Cuba entre 1823 y 1832. (Portuondo, 1965:298).

"En 1826 coadyuvó a la gran carta de Vives; publicó un importante estudio sobre la Isla de Pinos" (Bustamante, 478-479). Aún queda en dicha isla una laguna que lleva su nombre como gratificación o recuerdo de los trabajos que realizó allí (26). En 1832 aparece la primera referencia de su presencia en Cienfuegos cuando le es otorgado por el propio fundador un solar en la calle de Castillo. Parece que estuvo ausente algún tiempo porque en 1839 se le esperaba por parte del ayuntamiento con el encargo

de la conducción del agua a la villa, porque se conocía que venía con el objeto de formar una empresa para dichos propósitos. (27)

Fueron muchas las obras en que A. H. Lanier intervino, en ese mismo año presentó junto a Félix Bouyon un oficio acompañado del plano y el presupuesto para las obras de "aumento" o reformas que se harían en el edificio que sirve de Casa Capitular y Cárcel.

En 1839 fue "...comisionado para formar el plano y el presupuesto de las obras necesarias a la conducción de las aguas del Ingenio del Sr. D. Agustín de Santa Cruz (Informa que)...se necesitaban doscientos pesos para pago de operarios y peones que han de emplearse en la operación..." (28). En ese mismo año aparece nombrado como Comandante del Cuerpo de honrados obreros y bomberos, además confecciona un plano de la Villa de Cienfuegos en el que ya queda delineado el futuro Paseo de Vives que recorrería a la misma de norte a sur, que en este plano aparece por primera y única vez con el nombre de Isabel II. En dicho plano aparece proyectado el nuevo cementerio al noreste de la Villa y una plaza de recreo que abarcaba dos manzanas, la que más tarde sería una de las más bellas plazas de todas las del interior del país. (Martín Brito, 2006: 84-85).

De mucha importancia debieron ser estos trabajos para la "traída de agua" al poblado porque en 1840 se le otorgan tres solares en la calle de la mar "...en consideración a los servicios que tiene prestados". (29)

En 1840 ya aparece como Agrimensor Público Capitán D. Alejo Helvecio Lanier, pero, a pesar de su ascenso notable es quizás el más enigmático personaje de aquellos inmigrantes franceses que vivieron en la Villa y participaron en su desarrollo, no se sabe aún exactamente dónde vivía, como tenía tantas propiedades y su testamento ha desaparecido del archivo provincial, no se ha podido localizar exactamente el lugar de su morada, no se sabe en qué año regresó a Francia y en cuál murió. No obstante, el legado que A. H. Lanier dejó a Cienfuegos es notable, no sólo porque se enfasca en la misión de su hermano en cuanto a que le paguen sus deudas y colabora con él realizando los planos de la zona noroeste de la ciudad que al aparecer estaba llena de solares yermos y de los cuáles sin dudas se benefician él y el municipio, así como otras muchas tareas que en su papel de Agrimensor Público le serán asignadas, tendrán un alto significado para el desarrollo sociocultural de la ciudad.

Las dos décadas que van de 1840 a 1860 fueron muy fructíferas en cuanto a sus actividades:

- 1840 Colabora en la delineación de las calles del poblado de San Fernando de Camarones.
- Cuatro vecinos de la Villa entre ellos A. H. Lanier, solicitan ciertas porciones de terrenos de los que existen sin mensurar más allá del Paseo de Arango "... y se informó que debe devolverse dicho cuaderno al Ilustre Ayuntamiento con informe de que no habrá inconveniente en resolver luego que se haga la declaratoria pedida al Superior de ser todos esos terrenos y otros inmediatos a la Villa baldíos y por tanto pertenecientes al municipio". (30)
- 1843 le solicitan un plano para la plaza de mercado.
- Presenta un cuaderno relativo al corral de Consejo para la venta a censo de los terrenos destinados al efecto, así como se orientó la tasación que quedaría a su cargo y de otro de los agrimensores público, Diego Matamoros. (31)
- María Antonia Guerrero viuda de Santa Cruz alega que no es posible tomar agua para el acueducto del arroyo que tiene origen en las tierras de su ingenio "Nuestra Señora de Candelaria "por no ser caudaloso", lo cual fue consultado con A. H. Lanier "...en consecuencia de sus conocimientos y de los que tiene de la colonia" a lo que debe dar respuesta "... tan pronto como se lo permitan sus muchas ocupaciones y en especial la que está encargada en la dirección de la apertura del camino nuevo que dirige (sic) esta Villa hacia el caserío de Caunao". (32)
- En 1844 A. H. Lanier aparece como "Ingeniero director de Caminos de esta Villa y se le pide un dictamen "... acerca de la apertura del nuevo camino de esta Villa al paso Rl. de Arimao" así como se le solicita: "... acompañando a su dictamen un croquis ó plano demostrativo de las ventajas que pueda traer al público el nuevo que se propone sobre el que actualmente se usa." (33)
- Presenta un informe acerca del edificio que va a construir para mercado público y más tarde un expediente en el que "justiprecia" las manzanas del oeste de la población y otro acerca del la conducción de agua de la villa, realiza el plano del mercado público, en ambos el ayuntamiento se refiere a él como Comandante de Ingenieros.
- 1845 Se le encarga un presupuesto para colocar la bomba de incendio en un colgadizo que se formará en un terreno expedito destinado a la iglesia, el cual se ocupará mientras esta no lo necesite.
- Realiza las mediciones de los terrenos de la parte occidental de la Villa referidas a "...las manzanas que se hallan en el paseo de los Infantes dejando expedito este por no deberse suprimir" (34).

- 1846 Interviene en una comisión junto a los agrimensores públicos José Ma. Sans y Rueda, Diego Matamoros y José Nadal, a la que la municipalidad le ha solicitado "...visiten los puntos de la jurisdicción y espongan (sic) de que río será más conveniente traer el agua por su abundancia...".
 - Solicita un permiso para buscar empresarios que se ocupen de la formación de un pozo artesiano para la Villa.
 - Interviene como su apoderado Félix Lanier, dado que A. H. Lanier
está en Europa, con respecto a la cesión (de terrenos) que realizó a favor de la futura construcción de un astillero en punta de Toros.
 - 1847 confecciona junto al agrimensor Juan de Dios Gattorno "...el plano y derrotero de la línea dividente entre esta jurisdicción y la de Santa Clara que ha sido trasada (sic) de San Marcos a la Siguanea ...".(35)
 - 1848 Obsequia al ayuntamiento dos mapas: "...uno del plano de esta Villa y otro el de su puerto" los que aspira sean "...dignos de ser colocados en la Sala Capitular...".
 - Colabora en la formación de un diccionario estadístico geográfico, junto a una comisión en la que tendrá a su cargo la parte de ingenieros. Este trabajo fue solicitado por el Comandante General de Departamento del Centro con autorización del Gobierno Superior de la Isla.
 - 1850 Participa junto al ingeniero Julio Saguebien en los trabajos de la línea del ferrocarril que comunicaría a la Villa con Santa Clara. (36)
 - 1853 Realizó el plano de los terrenos que solicitó la empresa del ferrocarril en la población.
 - Propuso que se tuvieran en cuenta las ordenanzas urbanas de La Habana en la confección de las de Cienfuegos "... a fin de que de dichas ordenanzas los artículos más adaptables al estado actual de esta población...".
 - Colaboró en la composición de la calle de Castillo en cuya intercepción con la calle de Santa Isabel había un cruce del ferrocarril, el que le había dejado el reducido espacio de nueve varas, mientras lo estipulado eran catorce. (37)
 - 1854 Es sometida a su consideración la solicitud del Síndico Procurador General José María Aguayo la posibilidad de que elimine el canal proyectado al oeste de la Villa al que considera "como un mero adorno" al que A. H. Lanier responde con un oficio en el que opina acerca de "...la inutilidad y perjuicio que resultaría a esta población de llevarse a cabo el canal proyectado al Oeste de ella, (la población) hacia la Península de Majagua."
 - Formó parte de la comisión que tendría a su cargo la inspección de los trabajos que se hicieran sobre las vías urbanas.
 - Es nombrado como Director de obras en la delineación del plano que sirvió de base para el reparto de los solares que se obtuvieron a partir de la eliminación del canal proyectado.
 - Intervino en el deslinde del hato de Jibacoa. (38)
 - 1856 escribe desde Remedios, donde se encuentra ocupado en la dirección de los trabajos del ferrocarril que se va a construir desde la Villa hasta Sancti Spíritus, por lo que pide ser sustituido por Luís Zapari en sus labores de la comisión de la delineación de las calles.
 - 1857 presenta un plano donde se encuentran las nuevas parcelaciones realizadas por los Sres. Lanier Y Cañal, González Abreu y la sucesión de Dorticós.
 - Se le propone que trabaje en una nueva calzada (hoy conocida como carretera de Junco Sur) " con sus correspondientes alcantarillas" que comunicaría la Villa con los terrenos conocidos como "Sabana Marsillán" colindantes por su frente y Oeste con los de Martina Belamendía de Tillet.
 - 1858 recibe el reclamo por parte del Caballero Síndico Procurador que "...como miembro de la Comisión de Ornato se ha opuesto en varias ocasiones á que no se siga construyendo una casa de Dn. Alejo H. Lanier calle de Castillo esquina á la Gazel por estar trazada fuera de la línea de la calle". Forma parte de una serie de su propiedad que están en la manzana que está entre las calles de Gazel y Horuitiner, pero al parecer la que presenta problemas es la que hace esquina.
 - 1860 Forma parte de la Comisión de Ornato de la Villa.
 - Reclama los números de los solares que le fueron otorgados en el poblado de Camarones de cuyo plano se encargó. El municipio le responde que en dicho plano aparece solamente como propietario del solar no.77 en la calle de la Candelaria. (39)
- Aunque los planos de 1842 en que A.H. Lanier solicita solares al noroeste de la Villa (al otro lado del Paseo de Arango) no han sido encontrados, a cambio, si aparecieron los que pertenecen a la comentada parcelación que realiza su hermano que Félix

Lanier en 1844 en la parte noreste de la ciudad de conjunto con el Sr. Cañal. Esta sin dudas fue la ampliación más importante que recibe la Villa en todo el siglo XIX, tanto que la cuadrícula perfecta de la ciudad quedó inclinada en esa misma dirección, con esta inclinación la dirección de los solares y las calles irá bordeando la Calzada de Real De Dolores, así como su orientación seguirá el giro que más tarde daría la línea del ferrocarril hacia la región noreste entroncar con la Villa de Santa Clara y a partir de ella con La Habana. (Martín Brito, 2006: 103-104). En 1848 Félix Lanier presenta el plano del que ya se consideraba el quinto barrio de la Villa que se conoció también como Pueblo Nuevo y sus solares se están repartiendo a censo redimible.

Sin dudas estas parcelaciones fueron dando el aspecto urbano que la "flamante" Villa debió haber tenido a raíz de su constitución en 1830, con dichas parcelaciones, la mayoría en proyecto durante casi todo el siglo XIX. Poco a poco quedaría conformada la futura imagen del poblado, con ello quedaba detrás su aspecto de aldea. Estos hombres tuvieron suficientes luces como para beneficiarse con dichas ampliaciones que, de hecho también favorecían al ayuntamiento, pero además, dichas parcelaciones contribuyeron de forma innegable al paulatino diseño urbano de la moderna ciudad en que más tarde se transformaría la Villa Cienfuegos. (40) (Ídem: 153).

A. H. Lanier insiste una y otra vez sobre el tema de la parcelación de los terrenos, que el municipio posee en la parte occidental de la Villa, así como hace propuestas referidas a su tasación, tal y como se le ha encomendado. El Ayuntamiento Municipal acepta lo recomendado, pero recuerda ante todo que: "no han de variarse los paseos, plazas y canal proyectados" así como en sus recomendaciones afirma que:

"... no se presentará un medio más fácil de salir de la escasez constante en que permanecen los fondos de propios, que el indicado si se logran enajenar a censo esos terrenos insalubres y llenos de manglares y cangrejeras: y que se conteste a Lanier lo agradecido que le está el Cuerpo Capitular por sus buenos servicios y deseos que le animan por el adelanto y fomento de esta población." (41)

El municipio le encarga el trazado de los solares que se obtuvieron en la zona del canal que quedó eliminado en 1854.

Además de los varios planos que confeccionó a partir de las diferentes parcelaciones realizadas en la ciudad pueden considerarse como sus principales acciones, las referidas al deslinde de la jurisdicción de Cienfuegos con la de Santa Clara, las tareas relacionadas con el ferrocarril que comunicaría a Cienfuegos con Santa Clara y más tarde el de Sancti Spíritus y la propuesta para que Cienfuegos tuviera su propias ordenanzas urbanas.

La tarea por la que vino Alejo Helvecio Lanier a Cienfuegos, o sea la traída de agua potable al poblado no fue fructífera (42), sin embargo el cúmulo de actividades en que participó hasta 1860 (43), permite imaginar paulatinamente cómo fue creciendo la Villa de Cienfuegos, así como otros lugares cercanos, tales como San Fernando de Camarones, Caunao, etc. No se sabe exactamente cuándo llegó, ni cómo ni por qué se fue, sin embargo los planos que confeccionó, muchos de los cuales han llegado hasta nosotros, dan fe de su útil presencia en la Villa. Más de una vez se le ve unido a su hermano en varios proyectos, en otras, es requerido por sus funciones como Agrimensor Público de la Villa.

Seguir el rastro a los planos que confeccionó debelará muchas incógnitas que existen sobre la evolución y desarrollo sociocultural de Cienfuegos.

Encontrar vestigios de sus casas o las de su hermano, de la tumba de este dado que murió en Cienfuegos, así como otros datos referentes a su forma de vida y actividades dentro y fuera de la villa, ayudará a componer la realidad e imagen de una ciudad cuya historia se hace cada vez más tangible a partir de la reconstrucción de la trayectoria de estos hombres que le dieron vida y ayudaron a su desarrollo.

NOTAS:

- (1) Violeta Rovira González. "Apuntes sobre la organización de la economía cienfueguera y significación de los franceses fundadores de ella. Introducción a la historia de Cienfuegos.1819-1860".Islas, (52-53):3-98, UCLV, sep. 1975-abr.1976.Orlando García Martínez. Estudio de la economía cienfueguera desde la fundación de la colonia Fernandina de Jagua hasta mediados del siglo XIX". Islas.(55-56):17-170,UCLV, sep.1976-abr. 1977.
- (2) Han sido de gran apoyo las búsquedas realizadas en el Archivo Histórico Provincial de Cienfuegos en los fondos de Actas Capitulares. En lo adelante A.H.P.C.-A.C.-) por alumnos de la carrera de Licenciatura en Estudios Socioculturales , principalmente por el Lic. Leonid Román Corella , así como los realizados en los fondos de Protocolos Notariales por la MsC. Laura Cruz Ríos.
- (3) Louis Jean Laurent De Clouet de Piettre y Favrot Gautier y Brule, nació en Nueva Orleans el 18 de febrero de 1766, comienza su vida militar en La Louisiana a la edad de 11 años al lado de su padre, el cual provenía de Burdeos. Rafael Nieto y Cortadellas. Un personaje no estudiado en nuestra historia, De Clouet". Aporte biográfico y genealógico dedicado a la ciudad de Cienfuegos, Revista de la Biblioteca Nacional, pp 61-62. Lilia Martín Brito, El desarrollo urbano de Cienfuegos en el silo XIX, pp.88-89.
- (4) Libro de Asientos de los Solares y Tierras distribuidas a los colonos. Museo Histórico Provincial de Cienfuegos.
- (5) Pedro Antonio Aragonés. Censo de 1830. Museo Histórico Provincial de Cienfuegos.
- (6) Obtener agua potable en Cienfuegos, fue una de las grandes dificultades de la colonia, muchos pozos artesianos se gestionaran, pero que sepamos, ninguno tuvo éxito, por la salinidad del manto freático. Véase Luís J. Bustamante. Diccionario Biográfico Cienfueguero, Imp. De Bustamante, Cienfuegos, 1931. Bustamante agrega que "...en 1853 fue comisionado para hacer un censo de los solares mercedados. En 1853 lo nombraron Vice-Director de la Sociedad Filarmónica. En 1860 fue electo por cuatro años Regidor y por dos años Teniente Alcalde. Algunos de estos datos no son totalmente exactos y se irán aclarando a lo largo del trabajo.
- (7) A. H. P. C.-A.C.- T .III, f.46 y 100.
- (8) _____ T I. f.26, 26v y 27.
- (9) _____ T I. f. 29.
- (10) A. H. P. C.-A.C.-T I. f.29,74v,97v,f.166,f.265,
- (11) _____ T I. f.311.
- (12) _____ T I. f.298v y 299.
- (13) El segundo se fundó con el nombre de Cementerio Municipal y recibió varias mejoras y ampliaciones en el Siglo XIX, teniendo como benefactora a la familia Acea.
- (14) A. H .P. C.-A.C.- T. I .f .341v.
- (15) _____ T. I f. 367.
- (16) _____ T. II. f.28, 60v, 62v, 104 y 104 v.
- (17) _____ T. II. f. 104 y 104v.
- (18) _____ T. II. f. 116v.
- (19) A. H. P. C.-A.C.- T. III. F.67.
- (20) _____ T. V. f.43.f.89.
- (21) A. H. P. C.-A.C.- T. III. 80v, f.113, 114, 114v, 115.T. IV f.46v, 49, 49v, 57,81v, 106,106v, 120v. TV. f.1, 2, 2v, 13, 14v, 23,23v.VI. f.23.

- (22) _____ A. H. P. C. T. VII. f.64 al 70.
- (23) Protocolo de Ramón Hernández de Medina. APC En su testamento declara casi el mismo número de esclavos que poseía según el padrón de 1830: "Juan de nación como de treinta y cinco años de edad, Rosa criolla como de treinta y ocho, Pantaleón hijo de esta como de diez y nueve; Tomasa criolla como de veinte y cuatro y el hijo de esta nombrado Jose como de doz (sic)". Declara haber vendido a Rafael de nación que obtuvo por escritura de Esperanza de Cuellar ya difunta pero está ilegible el nombre de la persona a quien lo vende. Al parecer Rosa ha crecido a su lado al igual que su hijo Pantaleón, los demás esclavos ya no son los mismos que declaró en dicho padrón.
- (24) Actas Capitulares. A. H. P. C. T. VII. f.64 al 70. El municipio recibía impuestos por parte de los dueños de cada uno de estos solares o en su defecto de los propietarios de los terrenos de las nuevas urbanizaciones, pero la comisión entiende que es preferible que el fondo de propios deje de percibir dichas ganancias dado que dicha suma "...es insignificante y mucho mas despreciable (...que) todo el beneficio que recibirá la villa con la medida propuesta...".
- (25) A. H. P. C. -A.C.- T. III, f.109
- (26) También en Cienfuegos en el barrio de Reina una calle llevó el nombre de Lanier en su memoria, hoy forma parte del Ave. 42.
- (27) En libro de Asientos de los solares... "Que se despachó un título de propiedad por duplicado del Solar no. 309. Calle de Castillo (ilegible) del dueño el Capn. D. Alejo Ho. Lanier, por. no mostrar entre sus papeles el principal que se sirvió expedir el Sr. Briger. Fundador de la Colonia en Novre. de 1832. según consta el fo. 17 de este registro; a fin de que el dueño acredite el dominio en el terreno del modo que le convenga. Cienfs. 18 de Octe. de 1843.
- (28) A. H. P. C. -A.C.- T. I, f.384.
- (29) Libro de Asientos de los Solares... Ob. Cit .
- (30) A. H. P. C. -A.C.- T. II, f.12 y f. 74v, 125 y 126v.
- (31) A. H. P. C. -A.C.- T. I, f.408, TII f.67, f.68, f.95.
- (32) A. H. P. C. -A.C.- T. II, f.107v.108.
- (33) _____ T. II, f. 19v, f. 20.
- (34) _____ T. II, f.126, f.149, f.152, f.154.
- (35) _____ T. II, f.171y172v,f.178, f.180y 180v, f.201.
- (36) A. H. P. C. -A.C.- T. II, f.211, f.214v.TIII f.2v y 3.
- (37) _____ T. III f.82,f.87,f.94v,
- (38) _____ T. III f.111,111v, 113,f.114,114v,118,118v.126.
- (39) A. H. P. C. -A.C.- IV f.43,f. 49 y f.49v,f.99 y f.100. TV f.32v, f41,f.46 v, 4 7. T VI f.4, f48 y 48v.
- (40) Cienfuegos adquiere la categoría de Ciudad en 1880.A. H. P. C.-A.C.-T.16, f.4.
- (41) Actas Capitulares. A. H. P. C. T. II, f.95
- (42) El agua llegó a Cienfuegos según el proyecto del Francisco Fernández Corredor que logró traerla del río Jicotea. Pablo L. Rousseau y Pablo Díaz de Villegas. Memoria descriptiva, histórica y biográfica de Cienfuegos. 1819-1919. Establecimiento Tipográfico "El siglo XX". La Habana, 1920, p.176.
- (43) A partir de ese año no vuelve aparecer en la referencias de actas Capitulares, por lo que suponemos que alrededor de esos años regresa a Francia.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Bustamante, Luis J (-): Enciclopedia Popular Cubana. Imprenta y Librería "La Moderna".

Cienfuegos, Cuba, T. D-M, pp.478 y 479.

García Martínez, Orlando (1977): "Estudio de la economía cienfueguera desde la fundación de la colonia Fernandina de Jagua hasta mediados del siglo XIX", Islas, 55-56, Cuba.

Martín Brito, Lilia (2006): El desarrollo urbano de Cienfuegos en 1819, Cienfuegos, Ediciones Mecenás.

Portuondo, Fernando (1965): Historia de Cuba. 1492-1898, La Habana, Editorial Pueblo y Educación.

Rousseau, Pablo L., y Pablo Díaz de Villegas (1920): Memoria descriptiva, histórica y biográfica de Cienfuegos. 1819 -1919, La Habana, Establecimiento Tipográfico "El siglo XX".

Rovira González Violeta (1976): "Apuntes sobre la organización de la economía cienfueguera y significación de los franceses fundadores de ella. Introducción a la historia de Cienfuegos.1819-1860", Islas, 52-53, Cuba.

Otras fuentes:

Museo Histórico Provincial de Cienfuegos. Libro de Asientos de los Solares y Tierras distribuidas a los colonos.

_____ Pedro Antonio Aragonés. Censo de 1830.

Archivo Histórico Provincial de Cienfuegos. Fondos de Actas Capitulares.

_____ Fondos de Protocolos.